



Universität für Bodenkultur Wien
Department für Raum, Landschaft
und Infrastruktur

Der neue Leitfaden Das Sachbereichskonzept Energie – Ein Beitrag zum ÖEK

Univ.-Prof. Dr. Gernot Stöglehner

Energieraumplanung



Universität für Bodenkultur Wien
Department für Raum, Landschaft
und Infrastruktur

- **integraler Bestandteil der Raumplanung**
- **räumliche Dimension des Energieverbrauchs**
- **räumliche Dimension der Energieversorgung**

Quelle: Stöglehner et al. 2014

- **Planungsziele (§3(2) StROG):**
 - **Berücksichtigung sparsamer Verwendung von Energie**
 - **vermehrter Einsatz erneuerbarer Energieträger**
 - **Berücksichtigung von Klimaschutzzielen**
- **Sachbereichskonzept Energie (SKE) laut § 21(3) StROG**

Energieraumplanung



räumliche Dimension des Energieverbrauchs

energieeffiziente Raum- und Siedlungsstrukturen

- Funktionsmischung
- Dichte
- Kompaktheit
- Standortwahl

räumliche Dimension der Energieversorgung

- Standortsicherung
- Ressourcensicherung
- Vermeiden von
Nutzungskonflikten

energieeffiziente Raum- und Siedlungsstrukturen

Kommunale Treibhausgasemissionen, Klimaschutzziele und Klimaschutzmaßnahm

Örtliche Einsparpotenziale
in t CO₂-Äquiv

Energieeffizienz erhöhen:

22%

Verhalten ändern:

12%

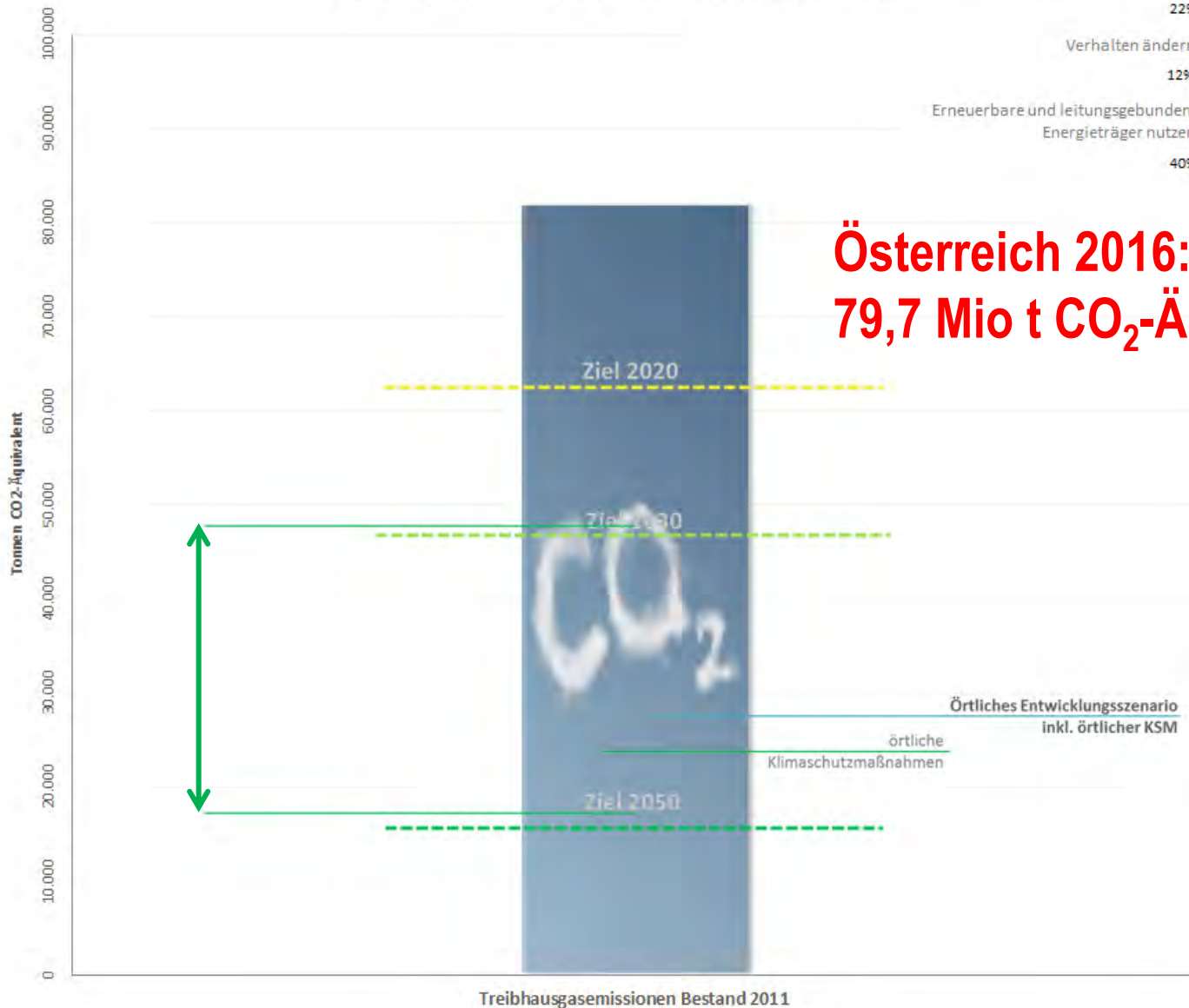
Erneuerbare und leitungsgebundene

Energieträger nutzen:

40%



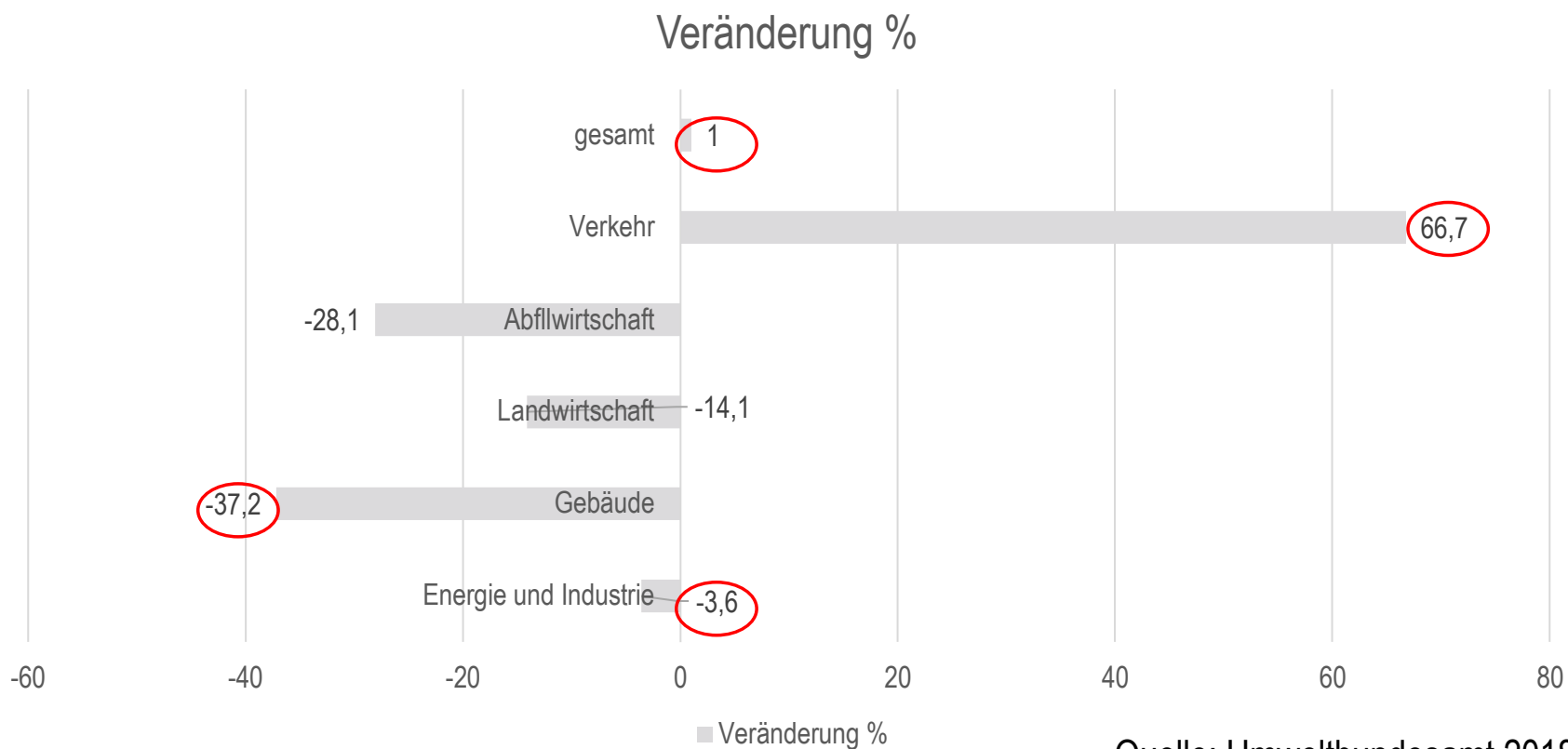
Universität für Bodenkultur Wien
Department für Raum, Landschaft
und Infrastruktur



Entwicklungen der Treibhausgasemissionen 1990-2016



Universität für Bodenkultur Wien
Department für Raum, Landschaft
und Infrastruktur



Quelle: Umweltbundesamt 2018

Raumplanung im Kontext von Energiewende und Klimaschutz



Universität für Bodenkultur Wien
Department für Raum, Landschaft
und Infrastruktur



Quelle: Stöglehner et al. 2014

Leitfaden SKE Version 1.0

- **Schwerpunktthemen**
 - **Bereitstellung der Datenbasis**
 - **Vorrangflächen für leitungsgebundene Wärmeversorgung**
 - **Vorrangflächen für eine energiesparende Mobilität**
- **energieeffiziente Raum- und Siedlungsstrukturen fördern**

Das Sachbereichs-
konzept Energie



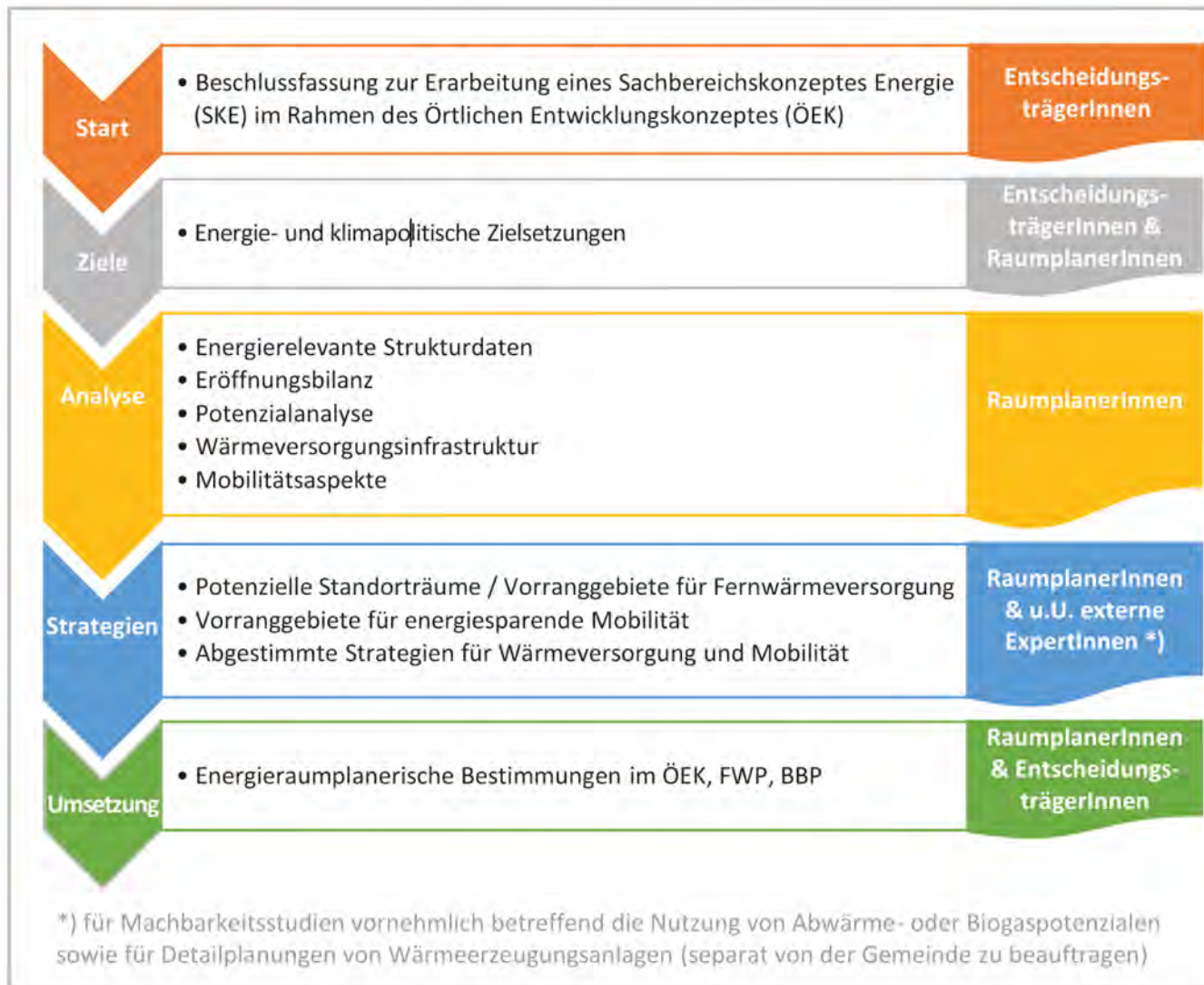
Ein Beitrag zum Örtlichen Entwicklungskonzept

Leitfaden
Kurzfassung Version 1.0

 Das Land
Steiermark



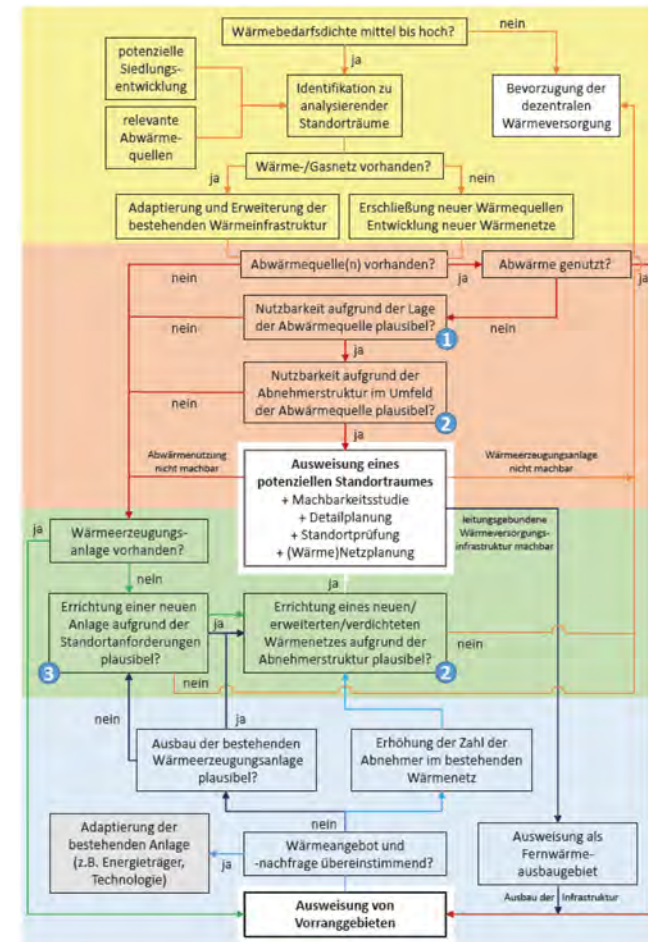
Universität für Bodenkultur Wien
Department für Raum, Landschaft
und Infrastruktur



Entwicklung von Strategien



- Abstimmung der Siedlungsentwicklung mit Optionen für die leitungsgebundene Wärmebereitstellung, d.h. für die Fernwärmeversorgung
- Lenkung der baulichen Entwicklung auf Standorte mit optimalen Voraussetzungen für eine energiesparende Mobilität





Universität für Bodenkultur Wien
Department für Raum, Landschaft
und Infrastruktur

Umsetzung im ÖEK

(1) Vornahme einer **räumlich-funktionellen Gliederung** (Abs. 1)

(2) Festlegung von **Entwicklungsrichtungen von Baugebieten** (Abs. 2)

(3) Bestimmung einer **Prioritätensetzung der Siedlungsentwicklung** (Abs. 3)

(4) vorrangige Situierung von Entwicklungsreserven in **Siedlungsschwerpunkten** (Art. 5), bei deren Abgrenzung unter anderem die Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr sowie die Versorgung mit Dienstleistungseinrichtungen und mit technischer Infrastruktur Bedeutung haben



Umsetzung im FWP und BBP

(1) Festlegung der **Lage neuer Baulandausweisungen** (oder allenfalls Vorbehaltsflächen für den förderbaren Wohnbau) und Überprüfung der Baulandreserven im Hinblick auf ihre Lage innerhalb/außerhalb der Vorranggebiete

(2) Umsetzung der Zielsetzungen zur **Nutzungsmischung** (beispielsweise durch Ausweisung von Kerngebieten mit Mindestwohnanteilen)

(3) allenfalls Sicherung von **Standorten für Heiz- bzw. Heizkraftwerke** (eventuell Biogasanlagen) basierend auf einer detaillierten Standortprüfung

(4) Steuerung der **Dichte der Siedlungsstrukturen** (Festlegung von mindest- und höchstzulässigen Bebauungsdichten)

(5) Gestaltung der **Bebauungs- und Erschließungsstruktur** (Bebauungsweise, Gebäudehöhe, Exposition von Bauten und Dächern, Grundstücksgrößen, Verkehrsflächen unter besonderer Berücksichtigung der Durchlässigkeit räumlicher Strukturen für den Fuß- und Radverkehr etc.)



Universität für Bodenkultur Wien
Department für Raum, Landschaft
und Infrastruktur

Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. Gernot Stöglehner

Universität für Bodenkultur Wien

Department für Raum, Landschaft und Infrastruktur

Institut für Raumplanung, Umweltplanung und Bodenordnung

Peter Jordanstr. 82, A-1190 Wien

Tel.: +43 1 47654 - 85511, Fax: +43 1 47654 - 85509

gernot.stoeglehner@boku.ac.at

www.rali.boku.ac.at/irub