

Bauen und Landschaft



REGIONALE BAUKULTUR

Oststeiermark

Dipl.-Ing. Karl Amtmann
Baubezirksleitung Hartberg
5. Oktober 2009



Das Land
Steiermark



Steirische Landschaften

Kulturlandschaft



Kulturlandschaft



Kulturlandschaft



Kulturlandschaft



Kulturlandschaft



Kulturlandschaft



Kulturlandschaft



Kulturlandschaft



Kulturlandschaft



Hauslandschaften in der Steiermark



Hofanlage in der nördlichen Oststeiermark



DI Karl Amtmann

Hofanlage in der nördlichen Oststeiermark



DI Karl Amtmann

Hofanlage in der nördlichen Oststeiermark



Hofanlage in der nördlichen Oststeiermark



Hofanlage in der nördlichen Oststeiermark



Hofanlage in der nördlichen Oststeiermark



Dorfhaus in der nördlichen Oststeiermark



Hofanlage in der südlichen Oststeiermark



Erzherzog-Johann Haus im Umraum von Graz





Entwicklungen der letzten Jahrzehnte

Entwicklungen der letzten Jahrzehnte

- **Landschaft**
- **Menschen**
- **Bewirtschaftung**
- **Tierhaltung**
- **Baustoffe**
- **Handwerk**
- **Industrialisierung**

Entwicklung der letzten Jahrzehnte



Bestand wurde saniert und wird weiter genutzt

Entwicklung der letzten Jahrzehnte



Neubau wurde in die Hofanlage integriert

Entwicklung der letzten Jahrzehnte



Neubau wurde in die Hofanlage integriert

Entwicklung der letzten Jahrzehnte



Neubau wurde in die Hofanlage integriert

Entwicklung der letzten Jahrzehnte



Neubau wurde in die Hofanlage integriert

Entwicklung der letzten Jahrzehnte



Neubau im Bereich der Hofanlage, Altbau muss abgetragen werden!

Entwicklungen der letzten Jahrzehnte



Viele Objekte sind dem Verfall preisgegeben

Entwicklungen der letzten Jahrzehnte



„Generalsanierung“ zerstört den Charakter des Hauses

Entwicklungen der letzten Jahrzehnte



Aussiedlerhof, Wohngebäude und Wirtschaftsgebäude NEU

Entwicklungen der letzten Jahrzehnte



Wirtschaftsgebäude NEU im Freiland, Wohnhaus bleibt im Dorf

Entwicklungen der letzten Jahrzehnte



Jede Generation baut ihr Haus

Entwicklungen der letzten Jahrzehnte



Auch hier will der Hoferbe eine neue Wohnung schaffen

Entwicklungen der letzten Jahrzehnte



PERSPEKTIVE



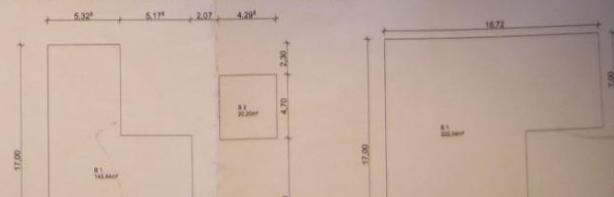
OST ANSICHT



PERSPEKTIVE



NACHWEIS BRUTTOGESCHOSSFLÄCHE



LAGEPL

Einreichplanung

Entwicklungen der letzten Jahrzehnte



„Moderner“ Zubau in „Industriearchitektur“

Entwicklungen der letzten Jahrzehnte



„Moderner“ Zubau in „Industriearchitektur“

Entwicklungen der letzten Jahrzehnte



Zubau in Holzkonstruktion mit verglastem Verbindungsgang als „Trennfuge“

Entwicklungen der letzten Jahrzehnte



Unterschiedliche Lösungsansätze

- Anschluss
- Ausrichtung
- Material
- Farbe

Entwicklungen der letzten Jahrzehnte

Zeitgemäße Architektur und
alte Baukultur



Entwicklungen der letzten Jahrzehnte



Neue Nutzung – Ferienwohnung in einem Bauernhaus

Entwicklungen der letzten Jahrzehnte



Neue Nutzung - ein Feldkasten wird zur Ferienwohnung

Entwicklungen der letzten Jahrzehnte



Auszugshaus wird zur Zweitwohnung

Entwicklungen der letzten Jahrzehnte



Holzblockbau mit Lehmverputz - eine vorbildhafter Sanierung

DI Karl Amtmann



Bausünden und was zu beachten ist!



Erhaltung der Landschaft in ihrer Eigenart?



Erhaltung der Landschaft in ihrer Eigenart?



Zerstörtes Ortsbild



Umbau zerstört Haus und Ortsbild



Ein ortsbildprägendes Gehöft wird durch falsche Dachgaupen zerstört

Bausünden



Architektur für
Fred Feuerstein!



Achtung Proportion !



Achtung Farbe !



Achtung Farbe !



Achtung Farbe !



Achtung Farbe !



Achtung Fassade !



Achtung Dachform !



Achtung Neueindeckung !



DI Karl Amtmann

Achtung Detail !



Achtung Dachfarbe !



Achtung Dachfarbe !



Achtung Hanglage !



Achtung Hanglage !





Anforderungen von Heute

Wohnbedürfnisse

Familienstruktur

Betriebswirtschaftliche Notwendigkeiten

Stahlbeton

Stahl

Aluminium

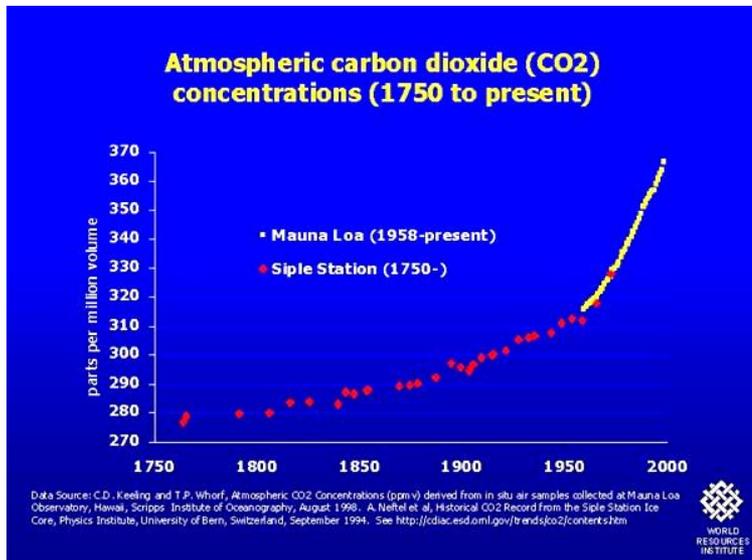
Glas

Kunststoffe

Holz

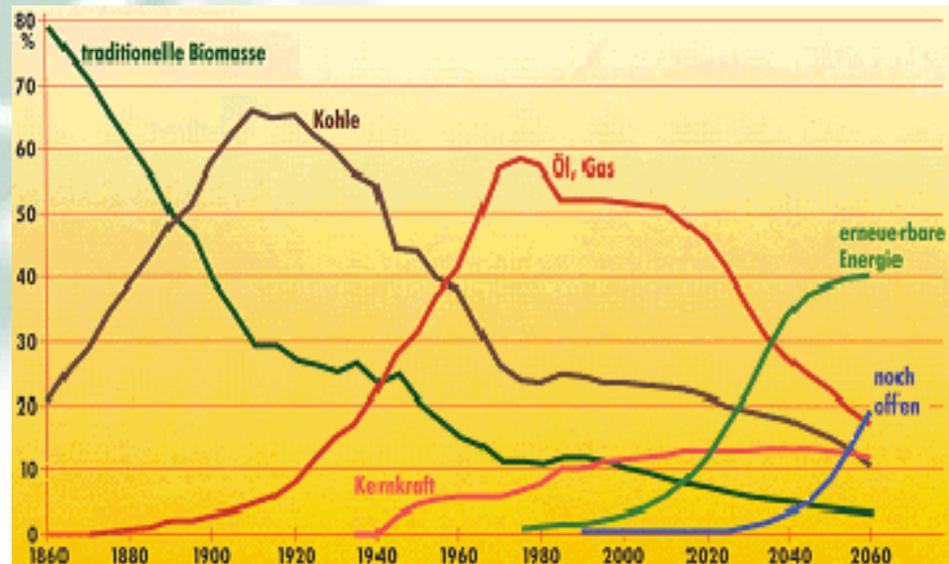
Ziegel

Naturstein



Lebenszyklen von Energiequellen 1860 - 2060

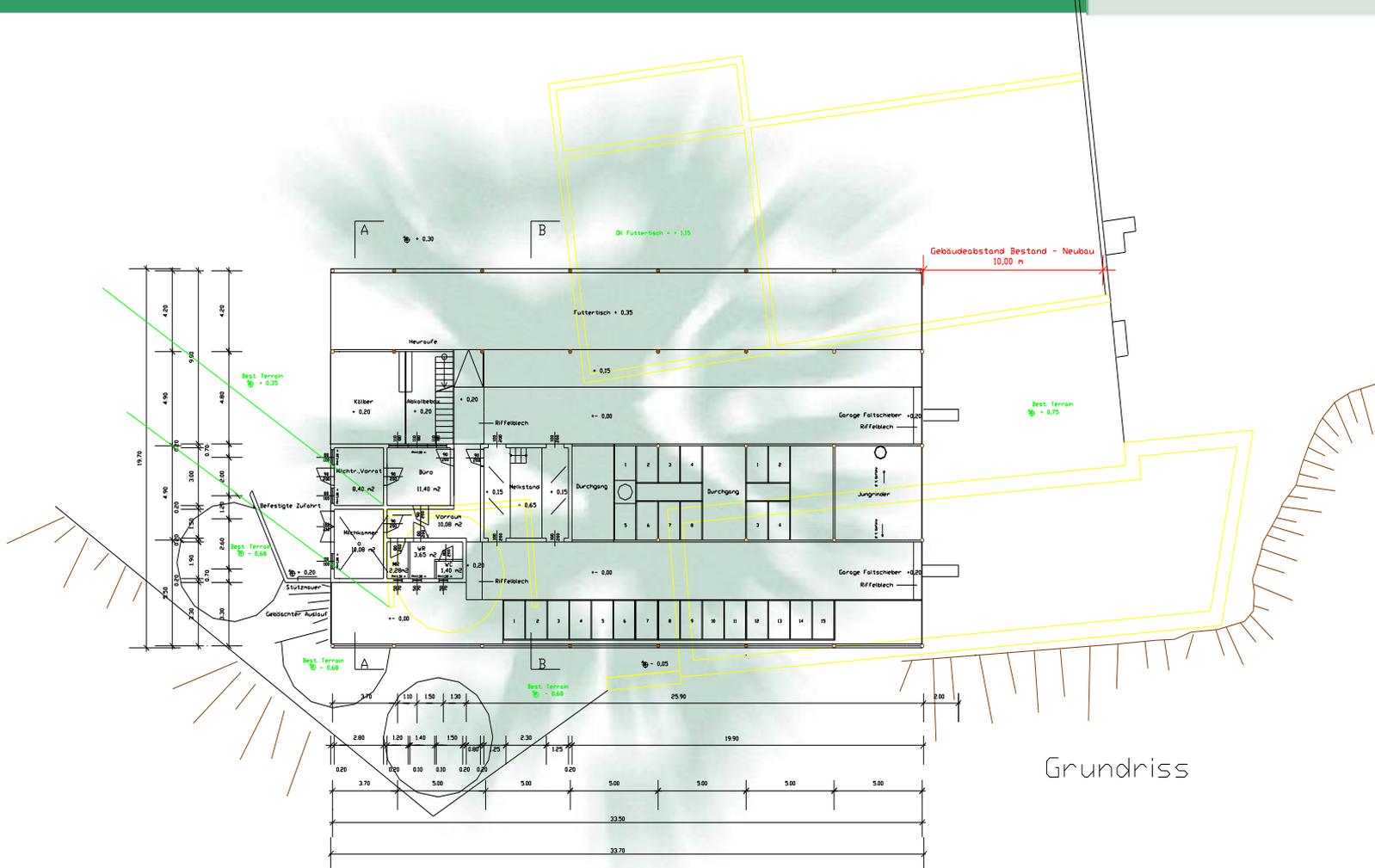
Kohlendioxid in der Atmosphäre 1750 - 2000





Fortschrittlicher Stallbau

Neue Stallformen



Grundriss

Neue Stallformen



Neue Stallformen



Neue Stallformen



Neue Stallformen



Neue Stallformen





Neue Formen



- Nutzung und Erhaltung bestehender Bausubstanz
- Neubau in traditioneller Bauweise
- Neubau in zeitgemäßer Formensprache



Nutzung und Erhaltung bestehender Bausubstanz

Nutzung des Bestandes



Nutzung des Bestandes



Nutzung des Bestandes





Neubauten in traditioneller Bauweise

Traditioneller Neubau



Traditioneller Neubau



Traditioneller Neubau





Neubauten in zeitgemäßer Formensprache

Wohnhaus ...

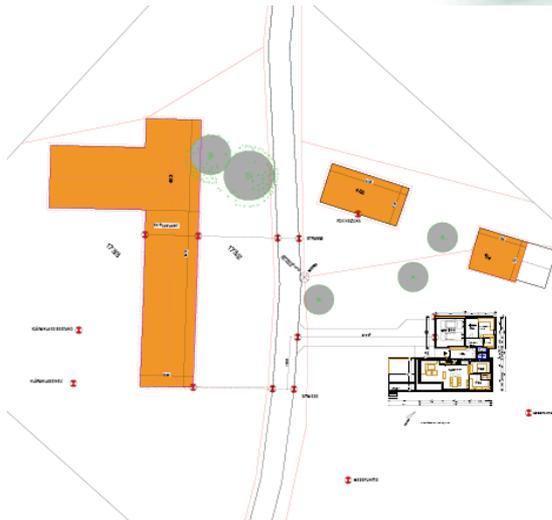
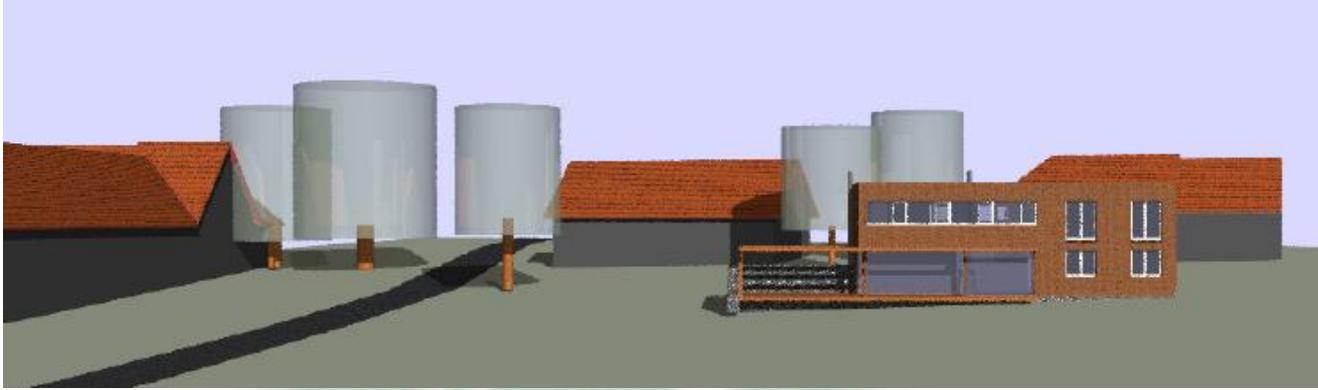


Einfamilienwohnhaus





Hoferweiterung



DI Karl Amtmann

Zubau Bauernhaus



DI Karl Amtmann

Volksschule Mönichwald



DI Karl Amtmann

Volksschule Mönichwald



Lösungen ?



Danke für Ihre Aufmerksamkeit !



DI Karl Amtmann